

**BÁO CÁO**

**Tiếp thu giải trình một số nội dung về Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện Kết luận của Thường trực HĐND tỉnh khóa IV, Phiên họp thứ 33 (tại cuộc họp ngày 03/7/2023) và ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tại Báo cáo số 53/BC-HĐND ngày 4/7/2023 về Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô, UBND tỉnh báo cáo tiếp thu, giải trình một số nội dung như sau:

**1. Đối với dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô:**

1.1. Về sự phù hợp của Dự án này đối với định hướng không gian Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô:

Trong quá trình xây dựng Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Krông Nô, các đơn vị chuyên môn của huyện Krông Nô và UBND xã Buôn Chóah trong quá trình khảo sát, đánh giá, thẩm định và phê duyệt Đồ án quy hoạch, đảm bảo phù hợp với phương án đầu tư đề xuất.

1.2. Đối với các hạng mục đầu tư đường giao thông: UBND tỉnh tiếp thu, chỉnh sửa cho phù hợp về tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy hoạch giao thông đã được phê duyệt, cụ thể: điều chỉnh đối với quy mô đầu tư xây dựng mới các tuyến đường giao thông, thành:

- 03 trục giao thông đối ngoại (N1, N8, D2 theo quy hoạch) kết nối với vùng quy hoạch và các trục đường nội vùng khu dân cư dự án, tổng chiều dài khoảng 1,132 km. Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp A; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.

- 07 trục đường giao thông nội vùng khu dân cư (N2, N3, N5, N6, N7, D4, D7 theo quy hoạch) tổng chiều dài khoảng 2,579 km; Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp B; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.



1.3. Đối với hạng mục công trình nước sinh hoạt tập trung: UBND tỉnh tiếp thu, chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trong quá trình triển khai thực hiện rà soát kỹ lưỡng quy mô, công suất công trình đảm bảo nhu cầu sử dụng người dân. Đồng thời có phương án quản lý, khai thác hiệu quả. Hiện nay Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã làm việc, thống nhất với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các đơn vị liên quan để triển khai rà soát nhu cầu sử dụng nước sạch của người dân vùng dự án và dự kiến sau khi hoàn thành công trình nước sinh hoạt tập trung sẽ bàn giao công trình này cho Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi tỉnh Đắk Nông quản lý, vận hành theo mô hình hiện nay đang triển khai trên địa bàn huyện.

1.4. Đối với công trình điện xây dựng 01 trạm biến áp 75 KVA:

Tại buổi làm việc và thống nhất cụ thể với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các phòng chuyên môn của huyện Krông Nô nêu trên, Công ty Điện lực Krông Nô đã cho ý kiến: “việc thiết kế đặt trạm biến áp 75 KVA là phù hợp”.

1.5. Để đảm bảo đối tượng được di dời và đảm bảo hiệu quả của dự án: UBND tỉnh tiếp thu, chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trước khi triển khai thực hiện phải làm việc với UBND xã Buôn Chóah vận động, phát phiếu lấy ý kiến và cam kết đối với 124 hộ dân thuộc diện di dời, đồng thời tổ chức cuộc họp phổ biến, đối thoại trực tiếp với các hộ dân. Khi dự án hoàn thành, phối hợp chặt chẽ với UBND xã trong quá trình phân lô, cấp đất và bố trí sắp xếp các hộ dân vào vùng quy hoạch.

Ngoài ra, về các hộ dân dự kiến được di dời, hiện UBND xã Buôn Chóah đã phối hợp các đơn vị liên quan đánh giá, triển khai rà soát và quản lý chặt chẽ các hộ dân vùng lũ không cho phát sinh thêm hộ dân làm nhà ở (tổng có 124 hộ dân trong vùng lũ cần phải di dời).

## **2. Đối với Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – tỉnh Đắk Nông:**

2.1. Về sự phù hợp của Dự án này đối với Quy hoạch chung của tỉnh đang hoàn thiện, Quy hoạch sử dụng đất năm 2023 và Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa:

Các hạng mục đầu tư của dự án đã được UBND thành phố Gia Nghĩa cập nhật phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất năm 2023. Đồng thời đã rà soát cập nhật tích hợp với Quy hoạch chung của tỉnh đang hoàn thiện cũng như Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa và Quy hoạch phân khu phường Nghĩa Đức mở rộng. Cụ thể chi tiết các hạng mục:

STT	Hạng mục	Quy hoạch
1	Nâng cấp đường Trần Thánh Tông	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng
2	Nâng cấp đường vào nhà máy xử lý nước thải	Theo Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn năm 2050

STT	Hạng mục	Quy hoạch
3	Nâng cấp đường Phan Bội Châu	Theo Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND TP Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết chỉnh trang tỷ lệ 1/500 khu đô thị số 1, khu đô thị số 2 phía Tây hồ Trung tâm, thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa), tỉnh Đắk Nông
4	Cầu qua Hồ Trung Tâm	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng
5	Nâng cấp đường bờ Tây hồ Trung Tâm	Theo Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết trung tâm xã Quảng Thành Thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông
6	Đường bờ Đông hồ Trung Tâm	
	Đoạn 1	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng
	Đoạn 2	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng

2.2. Về hạn mức dư nợ vay của tỉnh đến nay theo khoản 6 Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước:

Tại công văn số 384/STC-QLNS ngày 23/02/2023 về việc hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, Sở Tài chính đã rà soát và đối chiếu số liệu tính toán với quy định của Điểm c, Khoản 6, Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước và khẳng định dư nợ của tỉnh Đắk Nông đủ điều kiện vay thực hiện dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông. Dự kiến đến năm 2025 tỷ lệ dư nợ cuối kỳ so với hạn mức chỉ chiếm 69% so với quy định (*không vượt quá 20% số thu ngân sách được hưởng theo phân cấp*).

Cụ thể sau khi có thêm dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, tình hình vay, trả nợ của địa phương giai đoạn 2022-2025:

*ĐVT: Triệu đồng*

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2022	Năm 2023	Dự kiến năm 2024	Dự kiến năm 2025
1	Dư nợ vay đầu kỳ	97.008	112.144	167.844	314.953
2	Hạn mức dư nợ tối đa theo quy định	623.510	655.107	694.640	759.413
3	Bội chi NSDP	15.136	47.200	134.497	195.006
4	Trả nợ gốc của NSDP	0	8.500	12.612	12.612

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2022	Năm 2023	Dự kiến năm 2024	Dự kiến năm 2025
5	Tổng mức của NSĐP	15.136	55.700	147.109	207.618
6	Dư nợ vay cuối kỳ	112.144	167.844	314.953	522.571
7	Tỷ lệ dư nợ cuối kỳ so với hạn mức (%)	18	26	45	69

Dư nợ vay của tỉnh Đắk Nông sẽ cao nhất vào năm 2025 và giảm dần theo các năm do nợ gốc giảm và hạn mức vay tăng (do tăng thu ngân sách địa phương được hưởng theo phần cấp hàng năm).

### 2.3. Về nguồn vốn đối ứng: ngân sách thành phố đối ứng 100%.

Vốn đối ứng của dự án 483,897 tỷ đồng (*ương đương 20.493.600 USD*) chiếm 32,28% trong tổng mức đầu tư; được dùng cho các khoản mục chi phí theo quy định tại Khoản 2, Điều 44, Nghị định 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ.

Hiện nay, Ngân sách thành phố Gia Nghĩa đã bố trí vốn đối ứng với giá trị là 69,5 tỷ đồng theo Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND thành phố Gia Nghĩa. Theo dự kiến giải ngân thì giai đoạn 2023-2025 sử dụng 69,5 tỷ đồng vốn đối ứng để thực hiện các hoạt động của dự án (*những hạng mục đã được thực hiện giải phóng mặt bằng hoặc không cần giải phóng mặt bằng: một phần của hồ Thiên Nga; 1,5km đường bờ Đông hồ Trung tâm; các đường ống thoát nước thải, nước mưa (chủ yếu thực hiện trên vỉa hè của các tuyến đường trong thành phố Gia Nghĩa); nâng cấp nhà máy xử lý nước thải từ 600 m<sup>3</sup>/ngđ lên 2.000 m<sup>3</sup>/ngđ*).

Như vậy, giai đoạn 2023-2025 vốn từ ngân sách của thành phố cơ bản đáp ứng thực hiện dự án, đối với giai đoạn 2026-2027 UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các cơ quan có liên quan tham mưu phân cấp ngân sách cho thành phố để đảm bảo kinh phí đối ứng cho dự án.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế ngân sách HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, NN&PTNT;
- UBND TP Gia Nghĩa;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Chiến

Số: /NQ-HĐND

Đắk Nông, ngày tháng năm 2023

DỰ THẢO

### NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã  
Buôn Chóah, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông (giai đoạn 1)

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG KHÓA IV, KỲ HỌP THỨ 6

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của  
Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 3587/TTr-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân  
dân tỉnh; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông (giai đoạn 1) do Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Đắk Nông đề xuất, với một số nội dung chủ yếu như sau:

#### 1. Mục tiêu đầu tư:

- Đầu tư xây dựng mặt bằng khu dân cư để di dời, bố trí cho 124 hộ dân thường xuyên bị ngập lụt trong mùa mưa lũ và cơ sở hạ tầng thiết yếu để phục vụ cho nhu cầu ổn định, phát triển sản xuất và nâng cao đời sống của người dân.

- Khai thác có hiệu quả tiềm năng sẵn có, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, góp phần xây dựng nông thôn mới văn minh tiến bộ, xóa nghèo bền vững, giữ gìn an ninh trật tự xã hội và bảo vệ môi trường sinh thái, từng bước xây dựng vùng dự án đảm bảo các tiêu chí của nông thôn mới.

#### 2. Quy mô đầu tư dự kiến:

Đầu tư xây dựng mới các tuyến đường giao thông, gồm:

- 03 trục giao thông đối ngoại (N1, N8, D2 theo quy hoạch) kết nối với vùng quy hoạch và các trục đường nội vùng khu dân cư dự án, tổng chiều dài

khoảng 1,132 km. Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp A; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.

- 07 trục đường giao thông nội vùng khu dân cư (N2, N3, N5, N6, N7, D4, D7 theo quy hoạch) tổng chiều dài khoảng 2,579 km; Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp B; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng”

- San ủi mặt bằng khu dân cư, diện tích 10 ha;
- Công trình điện sinh hoạt:
- + 01 trạm biến áp: 75 KVA.
- + Đường dây hạ áp: khoảng 3 km.
- Công trình nước sinh hoạt tập trung: 01 công trình.

3. Nhóm dự án: C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: Không quá 20.000.000.000 đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách Trung ương (tại Quyết định số 105/QĐ-TTg ngày 31/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ).

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

7. Thời gian thực hiện dự án dự kiến: Giai đoạn 2023-2024.

## **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Giao UBND tỉnh chịu trách nhiệm chỉ đạo thực hiện Nghị quyết, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả, tính chính xác về mục tiêu, quy mô, tổng mức đầu tư của dự án phù hợp thực tế và quy định pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đắk Nông Khóa IV, Kỳ họp lần thứ 6 thông qua ngày tháng 7 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Các bộ: Kế hoạch & Đầu tư; Tài chính;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn ĐBQH tỉnh, UBMTTQVN tỉnh;
- Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính;
- VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH & HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- HĐND, UBND huyện Đắk Glong;
- Báo Đắk Nông, Đài PT-TH tỉnh;
- Cổng TTĐT tỉnh, Công báo Đắk Nông;
- Trung tâm Lưu trữ -SNV;
- Lưu: VT, CT. HĐND, HC-TC- QT, HSKH.

**CHỦ TỊCH**

**Lưu Văn Trung**

UBND TỈNH ĐẮK NÔNG  
**SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**

Số: 1393 /SKH-THQH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Nông, ngày 04 tháng 7 năm 2023

V/v giải trình một số nội dung về Dự thảo  
Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư tại  
Kỳ họp lần thứ 6, HĐND tỉnh khóa IV,  
nhiệm kỳ 2021-2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3709/UBND-TH ngày 30/6/2023, về việc phân công, ủy quyền trình bày các tờ trình, dự thảo nghị quyết, báo cáo tại Kỳ họp lần thứ 6, HĐND tỉnh khóa IV, nhiệm kỳ 2021-2026.

Trên cơ sở báo cáo giải trình của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND thành phố Gia Nghĩa, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo UBND tỉnh giải trình các ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế Ngân sách về Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô và Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – tỉnh Đắk Nông (như dự thảo đính kèm).

Riêng đối với nội dung nguồn vốn đối ứng của Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – tỉnh Đắk Nông, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo rõ thêm như sau: Vốn đối ứng của dự án là khoảng 483,897 tỷ đồng (tương đương 20.493.600 USD) chiếm 32,28% trong tổng mức đầu tư, được dùng cho các khoản mục chi phí theo quy định tại Khoản 2, Điều 44, Nghị định 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ. Hiện nay, Ngân sách thành phố Gia Nghĩa đã bố trí vốn đối ứng với giá trị là 69,5 tỷ đồng tại Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND thành phố Gia Nghĩa đảm bảo thực hiện dự án trong giai đoạn 2023-2025. Tại Công văn số 1207/UBND-BQL ngày 27/7/2017, UBND thành phố cam kết trả nợ toàn bộ nguồn vốn vay (cả gốc và lãi) bằng nguồn vốn ngân sách thành phố (từ nguồn thu các dự án và ngân sách thành phố). Đồng thời, việc phân cấp cho ngân sách thành phố được hưởng một phần số tiền thu sử dụng đất của cấp tỉnh phát sinh trên địa bàn thành phố phù hợp với điều kiện thực tế (Trước đây UBND tỉnh đã chỉ đạo tại Công văn số 1044/UBND-KTTH ngày 8/3/2021). Do đó, trong giai đoạn 2026-2027 việc giao ngân sách thành phố Gia Nghĩa là đảm bảo khả năng cân đối vốn đối ứng cho dự án.

Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu VT, THQH (Hương).



**GIÁM ĐỐC**

Trần Đình Ninh

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Đắk Nông, ngày tháng 4 năm 2023

V/v tiếp thu giải trình một số nội dung về Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh tỉnh.

Thực hiện Kết luận của Thường trực HĐND tỉnh khóa IV, Phiên họp thứ 33 (tại cuộc họp ngày 03/7/2023) và ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh (tại buổi họp ngày 30/6/2023) về Dự thảo Nghị quyết về việc cho ý kiến dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2024, UBND tỉnh báo cáo tiếp thu, giải trình một số nội dung như sau:

**1. Đối với dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô:**

(1) Về sự phù hợp của Dự án này đối với định hướng không gian Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô:

Trong quá trình xây dựng Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Choah, huyện Krông Nô, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn phối hợp chặt chẽ với UBND xã Buôn Choah và các đơn vị chuyên môn của huyện Krông Nô trong quá trình khảo sát, đánh giá, thẩm định và phê duyệt Đồ án quy hoạch, đảm bảo phù hợp với phương án đầu tư đề xuất.

(2) Đối với các hạng mục đầu tư đường giao thông: UBND tỉnh tiếp thu, chỉnh sửa cho phù hợp về tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy hoạch giao thông đã được phê duyệt, cụ thể: điều chỉnh đối với quy mô đầu tư xây dựng mới các tuyến đường giao thông, thành:

- 03 trục giao thông đối ngoại (N1, N8, D2 theo quy hoạch) kết nối với vùng quy hoạch và các trục đường nội vùng khu dân cư dự án, tổng chiều dài khoảng 1,132 km. Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp A; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.

- 07 trục đường giao thông nội vùng khu dân cư (N2, N3, N5, N6, N7, D4, D7 theo quy hoạch) tổng chiều dài khoảng 2,579 km; Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp B; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.



(3) Đối với hạng mục công trình nước sinh hoạt tập trung: UBND tỉnh tiếp thu, chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trong quá trình triển khai thực hiện rà soát kỹ lưỡng quy mô, công suất công trình đảm bảo nhu cầu sử dụng người dân. Đồng thời có phương án quản lý, khai thác hiệu quả. Hiện Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã làm việc, thống nhất với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các đơn vị liên quan để triển khai rà soát nhu cầu sử dụng nước sạch của người dân vùng dự án và dự kiến sau khi hoàn thành công trình nước sinh hoạt tập trung sẽ bàn giao công trình này cho Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi tỉnh Đắk Nông quản lý, vận hành theo mô hình hiện nay đang triển khai trên địa bàn huyện.

(4) Đối với công trình điện xây dựng 01 trạm biến áp 75 KVA:

Tại buổi làm việc và thống nhất cụ thể với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các phòng chuyên môn của huyện Krông Nô nêu trên, Công ty Điện lực Krông Nô đã cho ý kiến: “việc thiết kế đặt trạm biến áp 75 KVA là phù hợp”.

(5) Để đảm bảo đối tượng được di dời và đảm bảo hiệu quả của dự án: UBND tỉnh tiếp thu, chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trước khi triển khai thực hiện phải làm việc với UBND xã Buôn Chóah vận động, phát phiếu lấy ý kiến và cam kết đối với 124 hộ dân thuộc diện di dời, đồng thời tổ chức cuộc họp phổ biến, đối thoại trực tiếp với các hộ dân. Khi dự án hoàn thành, phối hợp chặt chẽ với UBND xã trong quá trình phân lô, cấp đất và bố trí sắp xếp các hộ dân vào vùng quy hoạch.

Ngoài ra, về các hộ dân dự kiến được di dời, hiện UBND xã Buôn Chóah đã phối hợp các đơn vị liên quan đánh giá, triển khai rà soát và quản lý chặt chẽ các hộ dân vùng lũ không cho phát sinh thêm hộ dân làm nhà ở (tổng có 124 hộ dân trong vùng lũ cần phải di dời).

## **2. Đối với Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – tỉnh Đắk Nông:**

(1) Về sự phù hợp của Dự án này đối với Quy hoạch chung của tỉnh đang hoàn thiện, Quy hoạch sử dụng đất năm 2023 và Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa:

Các hạng mục đầu tư của dự án đã được UBND thành phố Gia Nghĩa cập nhật phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất năm 2023. Đồng thời đã rà soát cập nhật tích hợp với Quy hoạch chung của tỉnh đang hoàn thiện cũng như Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa và Quy hoạch phân khu phường Nghĩa Đức mở rộng. Cụ thể chi tiết các hạng mục:

STT	Hạng mục	Quy hoạch
1	Nâng cấp đường Trần Thánh Tông	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng

STT	Hạng mục	Quy hoạch
2	Nâng cấp đường vào nhà máy xử lý nước thải	Theo Quyết định 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050.
3	Nâng cấp đường Phan Bội Châu	Theo Quyết định số 1564/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND TP Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết chỉnh trang tỷ lệ 1/500 khu đô thị số 1, khu đô thị số 2 phía Tây hồ Trung tâm, thị xã Gia Nghĩa (nay là thành phố Gia Nghĩa), tỉnh Đắk Nông
4	Cầu qua Hồ Trung Tâm	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng
5	Nâng cấp đường bờ Tây hồ Trung Tâm	Theo Quyết định số 2069/QĐ-UBND ngày 20/12/2012 của UBND thị xã Gia Nghĩa về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch chi tiết trung tâm xã Quảng Thành Thị xã Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông
6	Đường bờ Đông hồ Trung Tâm	
	Đoạn 1	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng
	Đoạn 2	Theo Quyết định số 478/QĐ-UBND ngày 13/4/2023 về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2.000 phường Nghĩa Đức mở rộng

(2) Về hạn mức dư nợ vay của tỉnh đến nay theo khoản 6 Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước:

Tại công văn số 384/STC-QLNS ngày 23/02/2023 về việc hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, Sở Tài chính tỉnh Đắk Nông đã rà soát và đối chiếu số liệu tính toán với quy định của Điểm c, Khoản 6, Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước và khẳng định dư nợ của tỉnh Đắk Nông đủ điều kiện vay thực hiện dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông. Dự kiến đến năm 2025 tỷ lệ dự nợ cuối kỳ so với hạn mức chỉ chiếm 69% so với quy định (không vượt quá 20% số thu ngân sách được hưởng theo phân cấp).

Cụ thể sau khi có thêm dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, tình hình vay, trả nợ của địa phương giai đoạn 2022-2025:

*ĐVT: Triệu đồng*

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2022	Năm 2023	Dự kiến năm 2024	Dự kiến năm 2025
1	Dư nợ vay đầu kỳ	97.008	112.144	167.844	314.953

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2022	Năm 2023	Dự kiến năm 2024	Dự kiến năm 2025
2	Hạn mức dư nợ tối đa theo quy định	623.510	655.107	694.640	759.413
3	Bội chi NSĐP	15.136	47.200	134.497	195.006
4	Trả nợ gốc của NSĐP	0	8.500	12.612	12.612
5	Tổng mức của NSĐP	15.136	55.700	147.109	207.618
6	Dư nợ vay cuối kỳ	112.144	167.844	314.953	522.571
7	Tỷ lệ dư nợ cuối kỳ so với hạn mức (%)	18	26	45	69

Dư nợ vay của tỉnh Đắk Nông sẽ cao nhất vào năm 2025 và giảm dần theo các năm do nợ gốc giảm và hạn mức vay tăng (do tăng thu ngân sách địa phương được hưởng theo phân cấp hàng năm).

(3) Về nguồn vốn đối ứng: ngân sách thành phố đối ứng 100%.

Vốn đối ứng của dự án 483,897 tỷ đồng (*tương đương 20.493.600 USD*) chiếm 32,28% trong tổng mức đầu tư; được dùng cho các khoản mục chi phí theo quy định tại Khoản 2, Điều 44, Nghị định 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ.

Hiện nay, Ngân sách thành phố Gia Nghĩa đã bố trí vốn đối ứng với giá trị là 69,5 tỷ đồng theo Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND thành phố Gia Nghĩa. Theo dự kiến giải ngân thì giai đoạn 2023-2025 sử dụng 69,5 tỷ đồng vốn đối ứng để thực hiện các hoạt động của dự án (*những hạng mục đã được thực hiện giải phóng mặt bằng hoặc không cần giải phóng mặt bằng: một phần của hồ Thiên Nga; 1,5km đường bờ Đông hồ Trung tâm; các đường ống thoát nước thải, nước mưa (chủ yếu thực hiện trên vỉa hè của các tuyến đường trong thành phố Gia Nghĩa); nâng cấp nhà máy xử lý nước thải từ 600 m<sup>3</sup>/ngày lên 2.000 m<sup>3</sup>/ngày*).

Như vậy, giai đoạn 2023-2025 vốn từ ngân sách của thành phố cơ bản đáp ứng thực hiện dự án, đối với giai đoạn 2026-2027 UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các cơ quan có liên quan tham mưu phân cấp ngân sách cho thành phố để đảm bảo kinh phí đối ứng cho dự án.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, NN&PTNT;
- UBND TP. Gia Nghĩa;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1044/UBND-KTTH  
V/v nguồn vốn thực hiện dự án  
cải thiện môi trường đô thị các  
thành phố loại 2 - Hợp phần  
tỉnh Đắk Nông

Đắk Nông, ngày 02 tháng 3 năm 2021

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính.

Theo báo cáo đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 377/STC-QLNS ngày 02/3/2021 thì nguồn vốn đối ứng của dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 - Hợp phần tỉnh Đắk Nông, vay vốn ADB sẽ do ngân sách tỉnh và ngân sách thành phố Gia Nghĩa đảm nhận; tuy nhiên, chưa đề cập đến nguồn vốn dự kiến để trả nợ vốn vay lại và lãi vay của dự án. Do vậy, để bảo đảm phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và tăng tính chủ động trong công tác tham mưu điều hòa, cân đối nguồn vốn đầu tư phát triển trong giai đoạn 2021 - 2025 và giai đoạn tiếp theo, UBND tỉnh chỉ đạo như sau:

1. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan nghiên cứu, tham mưu cấp có thẩm quyền phân cấp cho ngân sách các huyện, thành phố được hưởng một phần số thu tiền sử dụng đất của cấp tỉnh phát sinh trên địa bàn các huyện, thành phố khi xây dựng quy định về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách tỉnh Đắk Nông giai đoạn 2022 - 2025 theo đúng quy định và phù hợp với điều kiện thực tế.

Riêng đối với nội dung về phân cấp số thu tiền sử dụng đất của cấp tỉnh phát sinh trên địa bàn các huyện, thành phố: Yêu cầu Sở Tài chính khẩn trương xây dựng và hoàn thành phương án phân cấp trong **tháng 6/2021**, làm cơ sở để xây dựng cơ chế bố trí vốn thực hiện dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 - Hợp phần tỉnh Đắk Nông, vay vốn ADB.

2. Trên cơ sở phương án phân cấp số thu tiền sử dụng đất của cấp tỉnh phát sinh trên địa bàn các huyện, thành phố, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu cụ thể về cơ chế bố trí vốn để thực hiện dự án nêu trên (trách nhiệm của ngân sách tỉnh, ngân sách thành phố Gia Nghĩa trong việc bố trí vốn đối ứng, vốn trả nợ vốn vay lại, lãi vay dự án, thời gian thực hiện,...); báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 7/2021**.

Nhận được Công văn này, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện. / *he*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- UBND thành phố Gia Nghĩa;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTTH.



*PD*  
**Nguyễn Đình Trung**

Người ký: Ủy ban  
Nhân dân tỉnh Đắk  
Nông  
Email:  
ubnd@daiknong.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Đắk  
Nông  
Thời gian ký:  
08.03.2021 10:14:02  
+07:00

Số: 1537/SNN-PTNT

Đắk Nông, ngày 03 tháng 7 năm 2023

V/v giải trình một số nội dung đề  
xuất chủ trương đầu tư Dự án bố trí  
dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah,  
huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông

Kính gửi:

- Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh;
- Sở Kế hoạch đầu tư;

Để làm rõ một số ý kiến của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh về đề xuất chủ trương đầu tư "Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông" tại cuộc họp thẩm tra sáng ngày 30/6/2023, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo giải trình cụ thể như sau:

1. Về sự phù hợp của Dự án đối với định hướng không gian Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm Buôn Choah, huyện Krông Nô.

Trước khi xây dựng Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Choah, huyện Krông Nô (viết tắt Đồ án quy hoạch), đơn vị chủ trì đề xuất (Sở Nông nghiệp và PTNT) đã phối hợp với UBND xã Buôn Choah và các đơn vị chuyên môn của huyện Krông Nô khảo sát, đánh giá và thống nhất đưa vào Đồ án quy hoạch vùng dự kiến bố trí dân cư (124 hộ dân) di dời từ vùng lũ về (Quỹ đất sạch có vị trí sau UBND xã Buôn Chóah). Sau khi có Đồ án quy hoạch, đơn vị chủ trì đề xuất (Sở Nông nghiệp và PTNT) đã tiến hành đối chiếu tọa độ giữa thực tế với quy hoạch cho thấy kết quả trùng khớp, phù hợp.

2. Các hạng mục đầu tư đường giao thông chưa phù hợp với quy hoạch giao thông đã được phê duyệt, cụ thể về tiêu chuẩn kỹ thuật đề nghị điều chỉnh đảm bảo đúng quy định.

Nội dung giải trình: Để thống nhất và phù hợp theo Đồ án quy hoạch, đơn vị chủ trì đề xuất (Sở Nông nghiệp và PTNT) tiếp thu và chỉnh sửa lại Điều 1,2 Khoản 2 Điều 1 dự thảo Nghị quyết cụ thể như sau:

" .....

- 03 trục giao thông đối ngoại (N1, N8, D2) kết nối với vùng quy hoạch và các trục đường nội vùng khu dân cư dự án, tổng chiều dài khoảng 1,132 km. Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp A; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng.

- 07 trục đường giao thông nội vùng khu dân cư (N2, N3, N5, N6, N7, D4, D7) tổng chiều dài khoảng 2,579 km; Quy mô xây dựng: Giao thông nông thôn cấp B; kết cấu mặt đường: Bê tông xi măng"

3. Đối với hạng mục công trình nước sinh hoạt tập trung phải đảm bảo quy mô cho người dân sử dụng và có phương án quản lý khai thác hiệu quả tránh tình trạng hư hỏng như các công trình đã đầu tư trước đây.

Nội dung giải trình: Việc xây dựng công trình nước sinh hoạt tập trung chủ đầu tư đã căn cứ vào công suất tương tự của các công trình khác trên địa bàn tỉnh và đảm bảo đủ cung cấp sinh hoạt cho 124 hộ dân sử dụng.

Về phương án quản lý, khai thác: Sở Nông nghiệp và PTNT đã được có buổi làm việc và thống nhất cụ thể với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các phòng chuyên môn của huyện Krông Nô (Có Biên bản kèm theo). Cụ thể:

+ UBND xã chịu trách nhiệm triển khai cho các hộ dân ký cam kết sử dụng nước sạch thuộc công trình (do khu vực bố trí dân cư là đồi đá, nên việc các hộ dân tự khoan hoặc đào giếng rất khó khăn nên việc vận động các hộ dân ký cam kết dùng nước sạch của công trình là thuận lợi và hoàn toàn khả thi).

+ Sau khi hoàn thành công trình, để quản lý, vận hành hiệu quả, Chủ đầu tư bàn giao công trình này cho Công ty TNHH MTV Khai thác công trình thủy lợi tỉnh Đắk Nông quản lý, vận hành như mô hình hiện nay đang triển khai trên địa bàn huyện (Có Biên bản ghi nhớ kèm theo).

*4. Đảm bảo hiệu quả của dự án và các hộ dân được di dời về Dự án phải đúng đối tượng theo các quy định. Tránh việc một số dự án trước đây người dân không về ở trong vùng dự án nên dẫn đến bỏ hoang, lãng phí hoặc cấp đất dự án cho một số trường hợp sai đối tượng. Đề nghị làm rõ phương thức di dời.*

Nội dung giải trình: Nội dung này Sở Nông nghiệp và PTNT đã có buổi làm việc và thống nhất cụ thể với UBND xã Buôn Chóah, UBND huyện và các phòng chuyên môn của huyện Krông Nô (Có Biên bản kèm theo). Cụ thể như sau:

- UBND xã Buôn Chóah đã phối hợp các đơn vị liên quan đánh giá, triển khai ra soát và quản lý chặt chẽ các hộ dân vùng lũ không cho phát sinh thêm hộ dân làm nhà ở (tổng có 124 hộ dân trong vùng lũ cần phải di dời).

- Trước khi triển khai thực hiện dự án: UBND xã Buôn Chóah vận động, phát phiếu lấy ý kiến và cam kết đối với 124 hộ dân thuộc diện di dời, đồng thời tổ chức cuộc họp phổ biến, đối thoại trực tiếp với các hộ dân (nội dung này đã được xã tổ chức xong và có biên bản cụ thể kèm theo. Do đây là dự án thiết thực, chỉ thực hiện di dời chỗ ở để tránh thiệt hại do lũ gây ra, không phải trả lại đất vẫn canh tác, khoảng cách từ nơi ở vùng di dân đến vùng sản xuất không xa (dài nhất khoảng 3 km) nên đã nhận được sự đồng ý của 100% hộ dân thuộc diện di dời và cam kết thực hiện di dời đến sinh sống ổn định tại vùng quy hoạch sau khi dự án hoàn thành và được bố trí đất ở).

- Sau khi dự án hoàn thành, UBND xã sẽ phối hợp với các cơ quan có liên quan phân lô, cấp đất và bố trí sắp xếp các hộ dân vào vùng quy hoạch. Nếu có phát sinh trường hợp cố tình chây ì thì thực hiện cưỡng chế theo quy định (theo đánh giá của lãnh đạo UBND xã, đối với dự án này người dân có đất ở ổn định, gần nơi sản xuất nên việc di dời dân là hoàn toàn thuận lợi, khả thi).

*5. Đối với công trình điện xây dựng 01 trạm biến áp 75 KVA cần phải có đánh giá của cơ quan chuyên môn về công suất, hiệu quả để đảm bảo nguồn điện cho người dân sử dụng khi di dời về vùng dự án.*

Nội dung giải trình: Nội dung này Sở Nông nghiệp và PTNT đã có buổi làm việc và thống nhất cụ thể với UBND xã Buon Chóah, UBND huyện và các phòng chuyên môn của huyện Krông Nô (Có Biên bản kèm theo). Theo đó, Công ty Điện lực Krông Nô đã cho ý kiến: việc thiết kế đặt trạm biến áp 75 KVA là phù hợp vì đường dây hạ thế của trung tâm xã (đã có 01 trạm biến áp công suất 160 KVA) hiện tại vẫn đảm bảo, nhưng nếu di dời một lúc cả 124 hộ dân lên sinh sống chắc chắn sẽ không đủ tải để phục vụ sinh hoạt của người dân.

Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn báo cáo, đề nghị Sở Kế hoạch đầu tư tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh xem xét.

Nơi nhận: *DN*

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, PTNT.



GIÁM ĐỐC

Phạm Tuấn Anh

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1207/UBND-BQL  
V/v cam kết sử dụng vốn  
vay và trả nợ vốn vay

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 27 tháng 7 năm 2017

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Công văn số 3812/UBND-KTKH ngày 20/7/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc xây dựng đề xuất các dự án vay vốn ADB.

Ngày 12/02/2015, thị xã Gia Nghĩa đã được Bộ Xây dựng công nhận là đô thị loại III tại Quyết định số 209/QĐ-BXD. Trên cơ sở đó, thị xã Gia Nghĩa phấn đấu hoàn thiện các tiêu chí phát triển kinh tế - xã hội đưa thị xã Gia Nghĩa lên thành phố vào năm 2018, để tương xứng với tầm vóc của một đô thị trung tâm của tỉnh.

Hiện nay hệ thống cơ sở hạ tầng của thị xã Gia Nghĩa bộc lộ nhiều hạn chế và là rào cản sự phát triển kinh tế - xã hội của thị xã. Do đó, một trong những yêu cầu cấp thiết đặt ra hiện nay là đầu tư xây dựng phát triển cơ sở hạ tầng của đô thị Gia Nghĩa.

Tuy nhiên, do nguồn vốn ngân sách tỉnh phân bổ cho thị xã và ngân sách thị xã để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng hàng năm còn hạn chế so với nhu cầu đầu tư, nên việc huy động nguồn vốn vay Chính phủ sẽ là nguồn lực hết sức quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội của thị xã Gia Nghĩa.

Nếu được UBND tỉnh Đắk Nông đồng ý cho chủ trương vay vốn ADB (vay lại của Chính phủ), UBND thị xã Gia Nghĩa cam kết sẽ sử dụng nguồn vốn vay để tập trung đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, nâng cấp đô thị Gia Nghĩa, đồng thời cam kết trả nợ toàn bộ nguồn vốn vay (cả gốc và lãi vay) bằng nguồn vốn của thị xã (từ nguồn thu các dự án và ngân sách thị xã) theo đúng quy định.

UBND thị xã Gia Nghĩa kính đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông xem xét, chỉ đạo./.

*(Kèm theo dự thảo phương án vay vốn)*

Nơi nhận: *ht*

- Như trên;
- Sở Tài chính (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT, QLDA.

**CHỦ TỊCH**



Người ký: Ủy ban  
nhân dân thị xã Gia  
Nghĩa  
Email:  
gianghia@daknong.  
gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Đắk  
Nông  
Thời gian ký:  
27/07/2017 16:14:15  
#07:00

**Trần Đình Ninh**



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

Số: 53 /BC-HĐND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Nông, ngày 04 tháng 7 năm 2023

### **BÁO CÁO**

**Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo luật định và sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh, ngày 30/6/2023 Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức họp thẩm tra Dự thảo nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư “*Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông*” và “*Dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô*” tại các Tờ trình số: 3562/TTr-UBND và 3578/TTr-UBND ngày 26/6/2023 của UBND tỉnh. Qua báo cáo của đơn vị tư vấn, Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa, ý kiến góp ý của lãnh đạo các sở Xây dựng, KHĐT, TNMT, GTVT... Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo như sau:

#### **I. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết phê duyệt chủ trương đầu tư**

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư,... quy định: “*Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ODA và vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài, quyết định phê duyệt dự án hỗ trợ kỹ thuật sử dụng vốn ODA, vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài để chuẩn bị dự án đầu tư do địa phương quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”. Đồng thời, căn cứ quy định tại Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 và Quyết định số 105/QĐ-TTg ngày 31/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung vốn từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2022, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lõi xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô là cần thiết, đúng thẩm quyền theo luật định.

#### **II. Sự phù hợp của nội dung Dự thảo nghị quyết với tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương**

**1. Đối với Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông**

Việc vận động nguồn vốn vay Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) để thực hiện Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 - Hợp phần tỉnh Đắk Nông có ý nghĩa hết sức quan trọng đối với sự phát triển của thành phố Gia Nghĩa. Góp phần nhỏ trong công tác chỉnh trang đô thị và phù hợp với chiến lược quốc gia về tăng trưởng xanh của Chính phủ. Các hạng mục đề xuất đầu tư nhằm cải thiện vệ sinh môi trường, tăng cường khả năng thích ứng biến đổi khí hậu, nâng cao mỹ quan đô thị và chất lượng sống của cộng đồng. Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Công văn số 308/TTg-QHQT ngày 09/4/2022 phê duyệt đề xuất Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 - Hợp phần tỉnh Đắk Nông. Do đó, việc UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trên là phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh cơ bản thống nhất với đề xuất của UBND tỉnh tại Tờ trình. Tuy nhiên, qua xem xét hồ sơ có liên quan Ban Kinh tế - Ngân sách kính đề nghị lãnh đạo UBND tỉnh các Sở, ngành cần thảo luận một số vấn đề quan trọng:

- Về sự phù hợp Dự án với Quy hoạch có liên quan. Vì hiện tại các Quy hoạch đang hoàn thiện chưa phê duyệt như: QH chung của tỉnh, Quy hoạch sử dụng đất năm 2023 và Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa.

- Theo khoản 6 Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước năm 2015 quy định "*Đối với các địa phương có số thu ngân sách địa phương được hưởng theo phân cấp nhỏ hơn hoặc bằng chi thường xuyên của ngân sách địa phương không vượt quá 20% số thu ngân sách được hưởng theo phân cấp*". Đối chiếu với mức vay lại của dự án là rất lớn cho nên cần thống nhất kế hoạch trả nợ ngay từ năm 2024 và xét tính ưu tiên của dự án này với các dự án khác để khi Hiệp định được ký kết thì mức vay của tỉnh nằm trong giới hạn cho phép.

- Dự kiến nguồn vốn đối ứng của ngân sách tỉnh và ngân sách thành phố Gia Nghĩa cho Dự án là 483.897 triệu đồng, đây là nguồn kinh phí khá lớn trong điều kiện ngân sách của tỉnh khó khăn và còn phải đối ứng cho các dự án ODA đang triển khai, các dự án ODA sắp ký kết, đối ứng cho 3 CT MTQG, đối ứng dự án đường cao tốc Gia Nghĩa- Chơn Thành, đối ứng cho công trình thủy lợi Hồ Đắk Gang... Hơn nữa, theo báo cáo của các Sở, ngành tại cuộc họp TT.HĐND tỉnh ngày 03/7/2023 thì trước đây UBND thành phố Gia Nghĩa cam kết đối ứng 100% cho Dự án.

## **2. Đối với Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô**

Tại kỳ họp Chuyên đề lần thứ 7, UBND tỉnh đã trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, tuy nhiên do dự án chưa hoàn thành quy hoạch chi tiết 1/500 nên chưa đủ điều kiện để HĐND tỉnh thông qua. Theo hồ sơ UBND tỉnh trình tại Kỳ họp này đã khẳng định dự án đã được UBND huyện Krông Nô phê duyệt QH chi tiết 1/500 trong tổng thể QH chi tiết 1/500 dự án Trung tâm xã Buôn Chóah tại Quyết định số 1857/QĐ-UBND ngày 27/6/2023. Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án bố trí dân cư

vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô tại Kỳ họp thứ 6 HĐND tỉnh là cơ bản phù hợp quy hoạch theo quy định.

Để kịp thời triển khai, hoàn thành việc giải ngân nguồn vốn của dự án trong năm 2023 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh cơ bản thống nhất trình Dự án này đến HĐND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Để dự án đảm bảo sự phù hợp với tổng thể dự án Trung tâm xã, đảm bảo tính định hướng phát triển trong 10 năm, 20 năm tới, Ban KTNS đề nghị các Cơ quan liên quan, UBND huyện Krông Nô nghiên cứu trong triển khai thực hiện báo cáo cho UBND tỉnh những vấn đề bất cập để chỉ đạo xử lý kịp thời.

- Sự phù hợp của Dự án này đối với định hướng phân bố không gian, tiêu chuẩn đầu tư hạ tầng theo Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Choah, huyện Krông Nô.

- Đối với hạng mục công trình nước sinh hoạt tập trung phải đảm bảo quy mô cho người dân sử dụng và sau khi hoàn thành cần bàn giao ngay cho Công ty khai thác công trình thủy lợi tỉnh để có phương án quản lý khai thác thật sự hiệu quả tránh tình trạng hư hỏng như các công trình nước tập trung đã đầu tư trước đây.

- Đối với công trình điện xây dựng 01 trạm biến áp 75 KVA cần phải có đánh giá của cơ quan chuyên môn về công suất, hiệu quả để đảm bảo nguồn điện cho người dân sử dụng khi di dời về vùng dự án. Nếu dự án không sử dụng trạm biến áp đã xây dựng tại UBND xã Buôn Choah thì cần phải xem lại vì dự kiến 01 trạm biến áp 75 KVA là không đảm bảo cho 124 hộ dân trong vùng dự án.

- Đảm bảo hiệu quả của dự án và tính mạng của nhân dân đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo kịp thời và quyết liệt đối với UBND huyện Krông Nô, UBND xã Buôn Choah phải xây dựng phương án cụ thể, có giải pháp hữu hiệu để đưa 124 hộ dân về định cư vùng Dự án. Đồng thời, giải quyết đất ở cho các hộ dân được di dời về Dự án phải đúng đối tượng theo các quy định.

### **III. Về sự phù hợp của các Dự thảo các nghị quyết với các quy định của pháp luật**

Hình thức, bố cục, nội dung của các Dự thảo nghị quyết cơ bản đảm bảo theo các quy định của pháp luật hiện hành.

### **IV. Kết luận và kiến nghị:**

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô cơ bản nội dung, thẩm quyền là đảm bảo đúng theo quy định pháp luật hiện hành. Kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định.

#### **Kiến nghị:**

- Dự thảo 2 NQ này là vừa đăng ký bổ sung nội dung vừa trình thẩm tra, trình HĐND tỉnh quyết nghị là chưa phù hợp với quy định của pháp luật. Hơn

nữa, nội dung, hồ sơ trình HĐND tỉnh các Sở, ngành tham mưu quá đơn giản, thiếu các văn bản liên quan, Tờ trình chưa thuyết minh đầy đủ. Do vậy, UBND tỉnh chịu hoàn toàn trách nhiệm các nội dung Tờ trình, hiệu quả Dự án và tiến trình di dời các hộ dân về định cư vùng Dự án.

- Đối với Dự án có vốn đối ứng từ NSDP thì cần phải nêu rõ nguồn, cụ thể ngân sách các cấp đây là điều kiện bắt buộc của pháp luật cũng là điều kiện tiên quyết để thực hiện.

Đối với Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, nếu còn cơ hội đàm phán với nhà tài trợ thì xem xét hạng mục đầu tư cho công tác chỉnh trang đô thị, đầu tư xử lý chất thải rắn trong dân cư và thải rắn ngành y tế. Vì đây là vấn đề hết sức cần thiết cho sự phát triển bền vững của thành phố Gia Nghĩa nói riêng và tỉnh Đắk Nông nói chung.

Trên đây là ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính đề nghị Quý đại biểu HĐND tỉnh xem xét, thảo luận và quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Các Đại biểu tham dự kỳ họp;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Các Sở: KH-ĐT, TC, NN-PTNT, XD, GTVT;
- UBND huyện Krông Nô và TP Gia Nghĩa;
- Lãnh đạo các Phòng chuyên môn;
- Đăng tải Website cơ quan;
- Lưu: VT, CTHĐND.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Đình Đạo**

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ GIA NGHĨA**

Số: 1207/UBND-BQL  
V/v cam kết sử dụng vốn  
vay và trả nợ vốn vay

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Gia Nghĩa, ngày 27 tháng 7 năm 2017

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Nông;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/8/2013 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Công văn số 3812/UBND-KTKH ngày 20/7/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc xây dựng đề xuất các dự án vay vốn ADB.

Ngày 12/02/2015, thị xã Gia Nghĩa đã được Bộ Xây dựng công nhận là đô thị loại III tại Quyết định số 209/QĐ-BXD. Trên cơ sở đó, thị xã Gia Nghĩa phấn đấu hoàn thiện các tiêu chí phát triển kinh tế - xã hội đưa thị xã Gia Nghĩa lên thành phố vào năm 2018, để tương xứng với tầm vóc của một đô thị trung tâm của tỉnh.

Hiện nay hệ thống cơ sở hạ tầng của thị xã Gia Nghĩa bộc lộ nhiều hạn chế và là rào cản sự phát triển kinh tế - xã hội của thị xã. Do đó, một trong những yêu cầu cấp thiết đặt ra hiện nay là đầu tư xây dựng phát triển cơ sở hạ tầng của đô thị Gia Nghĩa.

Tuy nhiên, do nguồn vốn ngân sách tỉnh phân bổ cho thị xã và ngân sách thị xã để đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng hàng năm còn hạn chế so với nhu cầu đầu tư, nên việc huy động nguồn vốn vay Chính phủ sẽ là nguồn lực hết sức quan trọng cho phát triển kinh tế - xã hội của thị xã Gia Nghĩa.

Nếu được UBND tỉnh Đắk Nông đồng ý cho chủ trương vay vốn ADB (vay lại của Chính phủ), UBND thị xã Gia Nghĩa cam kết sẽ sử dụng nguồn vốn vay để tập trung đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, nâng cấp đô thị Gia Nghĩa, đồng thời cam kết trả nợ toàn bộ nguồn vốn vay (cả gốc và lãi vay) bằng nguồn vốn của thị xã (từ nguồn thu các dự án và ngân sách thị xã) theo đúng quy định.

UBND thị xã Gia Nghĩa kính đề nghị UBND tỉnh Đắk Nông, Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Nông xem xét, chỉ đạo./.

*(Kèm theo dự thảo phương án vay vốn)*

Nơi nhận: *Yst*

- Như trên;
- Sở Tài chính (b/c);
- CT, PCT UBND thị xã;
- LĐVP;
- Lưu: VT, QLDA.

**CHỦ TỊCH**



Người ký: Ủy ban  
nhân dân thị xã Gia  
Nghĩa  
Email:  
gianghia@daknong.gov.vn  
Cơ quan: Tỉnh Đắk  
Nông  
Thời gian ký:  
27/07/2017 16:14:15  
#07:00

**Trần Đình Ninh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK NÔNG**

Số: 53 /BC-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Nông, ngày 04 tháng 7 năm 2023

### **BÁO CÁO**

**Thẩm tra Dự thảo Nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo luật định và sự phân công của Thường trực HĐND tỉnh, ngày 30/6/2023 Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức họp thẩm tra Dự thảo nghị quyết phê duyệt chủ trương đầu tư “*Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông*” và “*Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô*” tại các Tờ trình số: 3562/TTr-UBND và 3578/TTr-UBND ngày 26/6/2023 của UBND tỉnh. Qua báo cáo của đơn vị tư vấn, Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa, ý kiến góp ý của lãnh đạo các sở Xây dựng, KHĐT, TNMT, GTVT... Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh báo cáo như sau:

#### **I. Cơ sở pháp lý và sự cần thiết phê duyệt chủ trương đầu tư**

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư,... quy định: “*Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ODA và vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài, quyết định phê duyệt dự án hỗ trợ kỹ thuật sử dụng vốn ODA, vốn vay ưu đãi của các nhà tài trợ nước ngoài để chuẩn bị dự án đầu tư do địa phương quản lý, trừ dự án quy định tại khoản 4 Điều này*”. Đồng thời, căn cứ quy định tại Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2019 và Quyết định số 105/QĐ-TTg ngày 31/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc bổ sung vốn từ nguồn dự phòng ngân sách Trung ương năm 2022, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô là cần thiết, đúng thẩm quyền theo luật định.

#### **II. Sự phù hợp của nội dung Dự thảo nghị quyết với tình hình, điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương**

##### **1. Đối với Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông**

Việc vận động nguồn vốn vay Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB) để thực hiện Dự án Cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 - Hợp phần tỉnh Đắk Nông có ý nghĩa hết sức quan trọng đối với sự phát triển của thành phố Gia Nghĩa. Góp phần nhỏ trong công tác chỉnh trang đô thị và phù hợp với chiến lược quốc gia về tăng trưởng xanh của Chính phủ. Các hạng mục đề xuất đầu tư nhằm cải thiện vệ sinh môi trường, tăng cường khả năng thích ứng biến đổi khí hậu, nâng cao mỹ quan đô thị và chất lượng sống của cộng đồng. Dự án đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Công văn số 308/TTg-QHQT ngày 09/4/2022 phê duyệt đề xuất Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông. Do đó, việc UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án trên là phù hợp với tình hình thực tế của địa phương.

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh cơ bản thống nhất với đề xuất của UBND tỉnh tại Tờ trình. Tuy nhiên, qua xem xét hồ sơ có liên quan Ban Kinh tế - Ngân sách kính đề nghị lãnh đạo UBND tỉnh các Sở, ngành cần thảo luận một số vấn đề quan trọng:

- Về sự phù hợp Dự án với Quy hoạch có liên quan. Vì hiện tại các Quy hoạch đang hoàn thiện chưa phê duyệt như: QH chung của tỉnh, Quy hoạch sử dụng đất năm 2023 và Quy hoạch chung đô thị thành phố Gia Nghĩa.

- Theo khoản 6 Điều 7 Luật Ngân sách nhà nước năm 2015 quy định “*Đối với các địa phương có số thu ngân sách địa phương được hưởng theo phân cấp nhỏ hơn hoặc bằng chi thường xuyên của ngân sách địa phương không vượt quá 20% số thu ngân sách được hưởng theo phân cấp*”. Đối chiếu với mức vay lại của dự án là rất lớn cho nên cần thống nhất kế hoạch trả nợ ngay từ năm 2024 và xét tính ưu tiên của dự án này với các dự án khác để khi Hiệp định được ký kết thì mức vay của tỉnh nằm trong giới hạn cho phép.

- Dự kiến nguồn vốn đối ứng của ngân sách tỉnh và ngân sách thành phố Gia Nghĩa cho Dự án là 483.897 triệu đồng, đây là nguồn kinh phí khá lớn trong điều kiện ngân sách của tỉnh khó khăn và còn phải đối ứng cho các dự án ODA đang triển khai, các dự án ODA sắp ký kết, đối ứng cho 3 CT MTQG, đối ứng dự án đường cao tốc Gia Nghĩa- Chơn Thành, đối ứng cho công trình thủy lợi Hồ Đăk Gang... Hơn nữa, theo báo cáo của các Sở, ngành tại cuộc họp TT.HĐND tỉnh ngày 03/7/2023 thì trước đây UBND thành phố Gia Nghĩa cam kết đối ứng 100% cho Dự án.

## **2. Đối với Dự án bố trí dân cư vùng lũ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô**

Tại kỳ họp Chuyên đề lần thứ 7, UBND tỉnh đã trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án, tuy nhiên do dự án chưa hoàn thành quy hoạch chi tiết 1/500 nên chưa đủ điều kiện để HĐND tỉnh thông qua. Theo hồ sơ UBND tỉnh trình tại Kỳ họp này đã khẳng định dự án đã được UBND huyện Krông Nô phê duyệt QH chi tiết 1/500 trong tổng thể QH chi tiết 1/500 dự án Trung tâm xã Buôn Chóah tại Quyết định số 1857/QĐ-UBND ngày 27/6/2023. Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án bố trí dân cư

vùng lữ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô tại Kỳ họp thứ 6 HĐND tỉnh là cơ bản phù hợp quy hoạch theo quy định.

Để kịp thời triển khai, hoàn thành việc giải ngân nguồn vốn của dự án trong năm 2023 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ. Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh cơ bản thống nhất trình Dự án này đến HĐND tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Để dự án đảm bảo sự phù hợp với tổng thể dự án Trung tâm xã, đảm bảo tính định hướng phát triển trong 10 năm, 20 năm tới, Ban KTNS đề nghị các Cơ quan liên quan, UBND huyện Krông Nô nghiên cứu trong triển khai thực hiện báo cáo cho UBND tỉnh những vấn đề bất cập để chỉ đạo xử lý kịp thời.

- Sự phù hợp của Dự án này đối với định hướng phân bố không gian, tiêu chuẩn đầu tư hạ tầng theo Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã Buôn Choah, huyện Krông Nô.

- Đối với hạng mục công trình nước sinh hoạt tập trung phải đảm bảo quy mô cho người dân sử dụng và sau khi hoàn thành cần bàn giao ngay cho Công ty khai thác công trình thủy lợi tỉnh để có phương án quản lý khai thác thật sự hiệu quả tránh tình trạng hư hỏng như các công trình nước tập trung đã đầu tư trước đây.

- Đối với công trình điện xây dựng 01 trạm biến áp 75 KVA cần phải có đánh giá của cơ quan chuyên môn về công suất, hiệu quả để đảm bảo nguồn điện cho người dân sử dụng khi di dời về vùng dự án. Nếu dự án không sử dụng trạm biến áp đã xây dựng tại UBND xã Buôn Choah thì cần phải xem lại vì dự kiến 01 trạm biếp áp 75 KVA là không đảm bảo cho 124 hộ dân trong vùng dự án.

- Đảm bảo hiệu quả của dự án và tính mạng của nhân dân đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo kịp thời và quyết liệt đối với UBND huyện Krông Nô, UBND xã Buôn Choah phải xây dựng phương án cụ thể, có giải pháp hữu hiệu để đưa 124 hộ dân về định cư vùng Dự án. Đồng thời, giải quyết đất ở cho các hộ dân được di dời về Dự án phải đúng đối tượng theo các quy định.

### **III. Về sự phù hợp của các Dự thảo các nghị quyết với các quy định của pháp luật**

Hình thức, bố cục, nội dung của các Dự thảo nghị quyết cơ bản đảm bảo theo các quy định của pháp luật hiện hành.

### **IV. Kết luận và kiến nghị:**

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắc Nông và Dự án Bố trí dân cư vùng lữ xã Buôn Chóah, huyện Krông Nô cơ bản nội dung, thẩm quyền là đảm bảo đúng theo quy định pháp luật hiện hành. Kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định.

#### *Kiến nghị:*

- Dự thảo 2 NQ này là vừa đăng ký bổ sung nội dung vừa trình thẩm tra, trình HĐND tỉnh quyết nghị là chưa phù hợp với quy định của pháp luật. Hơn



nữa, nội dung, hồ sơ trình HĐND tỉnh các Sở, ngành tham mưu quá đơn giản, thiếu các văn bản liên quan, Tờ trình chưa thuyết minh đầy đủ. Do vậy, UBND tỉnh chịu hoàn toàn trách nhiệm các nội dung Tờ trình, hiệu quả Dự án và tiến trình di dời các hộ dân về định cư vùng Dự án.

- Đối với Dự án có vốn đối ứng từ NSDP thì cần phải nêu rõ nguồn, cụ thể ngân sách các cấp đây là điều kiện bắt buộc của pháp luật cũng là điều kiện tiên quyết để thực hiện.

Đối với Dự án cải thiện môi trường đô thị các thành phố loại 2 – Hợp phần tỉnh Đắk Nông, nếu còn cơ hội đàm phán với nhà tài trợ thì xem xét hạng mục đầu tư cho công tác chỉnh trang đô thị, đầu tư xử lý chất thải rắn trong dân cư và thải rắn ngành y tế. Vì đây là vấn đề hết sức cần thiết cho sự phát triển bền vững của thành phố Gia Nghĩa nói riêng và tỉnh Đắk Nông nói chung.

Trên đây là ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính đề nghị Quý đại biểu HĐND tỉnh xem xét, thảo luận và quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Các Đại biểu tham dự kỳ họp;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Các Sở: KH-ĐT, TC, NN-PTNT, XD, GTVT;
- UBND huyện Krông Nô và TP Gia Nghĩa;
- Lãnh đạo các Phòng chuyên môn;
- Đăng tải Website cơ quan;
- Lưu: VT, CTHĐND.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**



**Nguyễn Đình Đạo**

STT	Nội dung	Thực hiện năm 2022	Năm 2023	Dự kiến năm 2024	Dự kiến năm 2025
5	Tổng mức của NSDP	15.136	55.700	147.109	207.618
6	Dư nợ vay cuối kỳ	112.144	167.844	314.953	522.571
7	Tỷ lệ dư nợ cuối kỳ so với hạn mức (%)	18	26	45	69

Dư nợ vay của tỉnh Đắk Nông sẽ cao nhất vào năm 2025 và giảm dần theo các năm do nợ gốc giảm và hạn mức vay tăng (do tăng thu ngân sách địa phương được hưởng theo phân cấp hàng năm).

### 2.3. Về nguồn vốn đối ứng: ngân sách thành phố đối ứng 100%.

Vốn đối ứng của dự án 483,897 tỷ đồng ( *tương đương 20.493.600 USD*) chiếm 32,28% trong tổng mức đầu tư; được dùng cho các khoản mục chi phí theo quy định tại Khoản 2, Điều 44, Nghị định 114/2021/NĐ-CP ngày 16/12/2021 của Chính phủ.

Hiện nay, Ngân sách thành phố Gia Nghĩa đã bố trí vốn đối ứng với giá trị là 69,5 tỷ đồng theo Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND thành phố Gia Nghĩa. Theo dự kiến giải ngân thì giai đoạn 2023-2025 sử dụng 69,5 tỷ đồng vốn đối ứng để thực hiện các hoạt động của dự án (*những hạng mục đã được thực hiện giải phóng mặt bằng hoặc không cần giải phóng mặt bằng: một phần của hồ Thiên Nga; 1,5km đường bờ Đông hồ Trung tâm; các đường ống thoát nước thải, nước mưa (chủ yếu thực hiện trên vỉa hè của các tuyến đường trong thành phố Gia Nghĩa); nâng cấp nhà máy xử lý nước thải từ 600 m<sup>3</sup>/ngày lên 2.000 m<sup>3</sup>/ngày*).

Như vậy, giai đoạn 2023-2025 vốn từ ngân sách của thành phố cơ bản đáp ứng thực hiện dự án, đối với giai đoạn 2026-2027 UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các cơ quan có liên quan tham mưu phân cấp ngân sách cho thành phố để đảm bảo kinh phí đối ứng cho dự án.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế ngân sách HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, NN&PTNT;
- UBND TP Gia Nghĩa;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Văn Chiến**